

# *DIÁRIO* **OFICIAL**



*Prefeitura Municipal*  
*de*  
*Monte Santo*



## ÍNDICE DO DIÁRIO

### EDITAL

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO .....



## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO  
ESTADO DA BAHIA  
GABINETE DA PREFEITA

### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO nº 01/2021

Ilustríssimos senhores:

O Município de Monte Santo-BA, CNPJ: 13.698.766/0001-33, na forma do inciso II, do art. 195-A, da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, faz saber aos terceiros eventualmente interessados e, especialmente aos senhores, **RICARDO BRITO DE ANDRADE**, portador do RG nº 13.859.093-15 SSP/BA, CPF nº 023.414.675-39; **NILSON QUERINO DE SOUZA**, portador do RG nº 36.449.728-2 SSP/BA, CPF nº 688.009.405-87; **LETICIA CECILIA DE BRITO**, portador do RG nº 12.881.166-83 SSP/BA, CPF nº 032.991.465-05; **EVERMUNDA DE BRITO**, portador do RG nº 55.487.278-X SSP/BA, CPF nº 011.246.305-38, **CONFORTANTES NÃO ENCONTRADOS** e **MARCELO SILVA DOS SANTOS**, portador do RG nº 14.074.764-83 SSP/BA, CPF nº 044.089.805-60 confrontante devidamente notificado, que tramita perante o município procedimento que tem como objetivo abertura de matrícula nos moldes do art. 195-A, da Lei Federal nº 6.015, de 1973, para regularizar o núcleo urbano informal consolidado localizado no Povoado, Lagoa do Saco, S/N, Zona Rural, Monte Santo-BA, denominado, **COLÉGIO VEREADOR CELSO EVANGELISTA DE SOUZA**, de posse da Prefeitura Municipal de Monte Santo, CNPJ/MF nº 13.698.766/0001-33, o perímetro abrangido pela demarcação é a seguinte:

**Azimuthes:** azimuthes geodésicos  
**Coordenadas:** latitude, longitude e altitude geodésicas  
**Área Total (SGL):** 6.981,03 m<sup>2</sup>  
**Perímetro Total:** 334,97 m  
**Sistema Geodésico de Referência:** SIRGAS2000

#### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**Norte:** Rua Projetada  
**Sul:** Ricardo Brito de Andrade  
**Leste:** Estrada Vicinal Monte Santo a Quijingue  
**Oeste:** Nilson Querino de Souza, Leticia Cecilia de Brito, Marcelo Silva dos Santos e Evermunda de Brito.

#### DESCRIÇÃO DA PARCELA

Código Longitude Latitude Alt.(m) Código Azimute Dist.(m) Confrontações M-01 39°16'53,694" S 10°32'17,289" S 412,27 M-02 157°49'00" 74,06 ESTRADA VICINAL MONTE SANTO A QUIJINGUE M-02 39°16'52,775" S 10°32'19,521" S 410,25 M-03 252°41'35" 37,17 (POSSE) - RICARDO BRITO DE ANDRADE - RG: 13.859.093-15 SSP/BA - CPF: 023.414.675-39 M-03 39°16'53,942" S 10°32'19,881" S 409,96 M-04 252°41'17" 57,07 (POSSE) - RICARDO BRITO DE ANDRADE - RG: 13.859.093-15 SSP/BA - CPF: 023.414.675-39 M-04 39°16'55,734" S 10°32'20,433" S 410,62 M-05 351°15'56" 21,85 (POSSE) - NILSON QUERINO DE SOUZA -

Praça Professor Salgado, s/n, Centro, CEP 48800-000, Monte Santo - Bahia  
CNPJ: 13.698.766/0001-33



PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO  
ESTADO DA BAHIA  
GABINETE DA PREFEITA

RG: 36.449.728-2 SSP/BA - CPF: 688.009.405-87 M-05 39°16'55,843" S 10°32'19,731" S 411,08 M-06 348°51'47" 21,15 (POSSE) - LETICIA CECILIA DE BRITO - RG: 12.881.166-83 SSP/BA - CPF: 032.991.465-05 M-06 39°16'55,977" S 10°32'19,056" S 411,49 M-07 356°11'29" 19,94 (POSSE) - MARCELO SILVA DOS SANTOS - RG: 14.074.764-83 SSP/BA - CPF: 044.089.805-60 M-07 39°16'56,021" S 10°32'18,408" S 411,74 M-08 355°20'26" 10,05 (POSSE) - MARCELO SILVA DOS SANTOS - RG: 14.074.764-83 SSP/BA - CPF: 044.089.805-60 ipsumprojetoseng@gmail.com +55 75 99287-8295 +55 75 99935-8346 Rua 15 de Novembro, 169, Centro Monte Santo – BA | CEP: 48.800-000 Página 2 de 2 IPSUM - Projetos, Engenharia e Topografia | CNPJ 27.147.079/0001-34 M-08 39°16'56,047" S 10°32'18,082" S 411,92 M-09 355°33'12" 20,45 (POSSE) - EVERMUNDA DE BRITO - RG: 55.487.278-X SSP/BA - CPF: 011.246.305/38 M-09 39°16'56,100" S 10°32'56,100" S 411,96 M-01 86°53'26" 73,24 RUA PROJETADA. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como Datum o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais referenciadas ao Sistema Geodésico Local (SGL). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas. Segue anexo, planta georreferenciada, com os vértices definidores e memorial descritivo. Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação/intimação dos supramencionados, advertindo-se que não apresentada discordância dos limites definidores confrontantes da área do Colégio Vereador Celso Evangelista de Souza, perante o Município de Monte Santo-BA, localizado na Praça Professor Salgado, nº 200 - Centro - CEP. 48.800-000, CNPJ/MF nº 13.698.766/0001-33, no prazo de 15 dias subsequentes do decurso do prazo do edital publicado, conforme inciso II, do art. 195-A, da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, implicará em concordância. Será o presente edital publicado no diário oficial do município. Eu, Sylvania Silva Matos, Prefeita Municipal.

Praça Professor Salgado, s/n, Centro, CEP 48800-000, Monte Santo - Bahia  
CNPJ: 13.698.766/0001-33



## MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: **Prefeitura Municipal de Monte Santo**

CPF/CNPJ: **13.698.766/0001-33**

Imóvel: **Colégio Vereador Celso Evangelista de Souza**

Localização: **Povoado Lagoa do Saco, S/N, Zona Rural, Monte Santo, Bahia**

Cartório (CNS): **13.662-2 (Monte Santo, BA)** Matrícula: **(POSSE)**

Responsável Técnico: **Marcos Antonio Nascimento Santana**

CREA-BA: **051915616-1**

Formação: **Engenheiro Civil**

ART: **BA20210614197**

Azimutes: **azimutes geodésicos**

Coordenadas: **latitude, longitude e altitude geodésicas**

Área Total (SGL): **6.981,03 m<sup>2</sup>**

Perímetro Total: **334,97 m**

Sistema Geodésico de Referência: **SIRGAS2000**

**LIMITES E CONFRONTAÇÕES**

Norte: **Rua Projetada** Sul: **Ricardo Brito de Andrade**  
Leste: **Estrada Vicinal Monte Santo a Quijingue** Oeste: **Nilson Querino de Souza, Leticia Cecilia de Brito, Marcelo Silva dos Santos e Evermunda de Brito**

### DESCRIÇÃO DA PARCELA

Código	Longitude	Latitude	Alt.(m)	Código	Azimute	Dist.(m)	Confrontações
M-01	39°16'53,694" S	10°32'17,289" S	412,27	M-02	157°49'00"	74,06	ESTRADA VICINAL MONTE SANTO A QUIJINGUE
M-02	39°16'52,775" S	10°32'19,521" S	410,25	M-03	252°41'35"	37,17	(POSSE) - RICARDO BRITO DE ANDRADE - RG: 13.859.093-15 SSP/BA - CPF: 023.414.675-39
M-03	39°16'53,942" S	10°32'19,881" S	409,96	M-04	252°41'17"	57,07	(POSSE) - RICARDO BRITO DE ANDRADE - RG: 13.859.093-15 SSP/BA - CPF: 023.414.675-39
M-04	39°16'55,734" S	10°32'20,433" S	410,62	M-05	351°15'56"	21,85	(POSSE) - NILSON QUERINO DE SOUZA - RG: 36.449.728-2 SSP/BA - CPF: 688.009.405-87
M-05	39°16'55,843" S	10°32'19,731" S	411,08	M-06	348°51'47"	21,15	(POSSE) - LETICIA CECILIA DE BRITO - RG: 12.881.166-83 SSP/BA - CPF: 032.991.465-05
M-06	39°16'55,977" S	10°32'19,056" S	411,49	M-07	356°11'29"	19,94	(POSSE) - MARCELO SILVA DOS SANTOS - RG: 14.074.764-83 SSP/BA - CPF: 044.089.805-60
M-07	39°16'56,021" S	10°32'18,408" S	411,74	M-08	355°20'26"	10,05	(POSSE) - MARCELO SILVA DOS SANTOS - RG: 14.074.764-83 SSP/BA - CPF: 044.089.805-60
M-08	39°16'56,047" S	10°32'18,082" S	411,92	M-09	355°33'12"	20,45	(POSSE) - EVERMUNDA DE BRITO - RG: 55.487.278-X SSP/BA - CPF: 011.246.305/38
M-09	39°16'56,100" S	10°32'56,100" S	411,96	M-01	86°53'26"	73,24	RUA PROJETADA

Marcos Antonio Nascimento Santana  
Engenheiro Civil  
CREA-BA Nº 051915616-1



Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como Datum o **SIRGAS2000**. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais referenciadas ao Sistema Geodésico Local (SGL). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas.

Monte Santo, Bahia, 17 de setembro de 2021.

  
Marcos Antonio Nascimento Santana  
Engenheiro Civil  
CREA-BA Nº 051915616-1

Resp. Técnico: **Marcos Antonio Nascimento Santana**  
ART – BA20210614197



**Prefeitura Municipal de Monte Santo**  
CNPJ: 13.698.766/0001-33

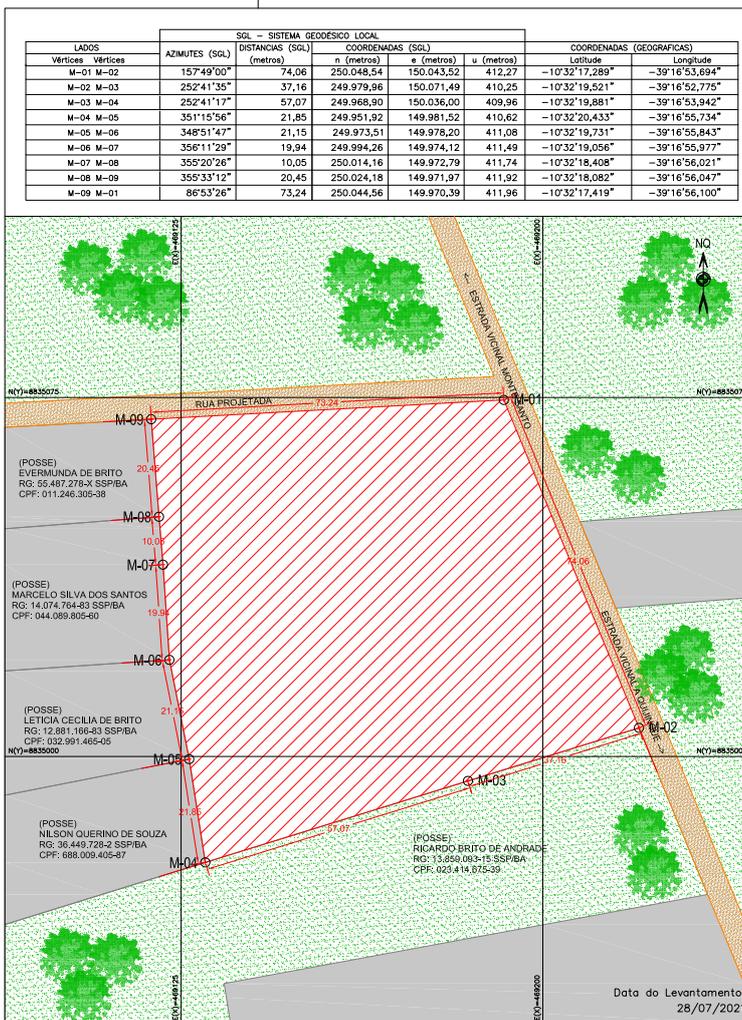
**Ricardo Brito de Andrade**  
CPF/MF: 023.414.675-39

**Nilson Querino de Souza**  
CPF/MF: 688.009.405-87

**Leticia Cecilia de Brito**  
CPF/MF: 032.991.465-05

**Marcelo Silva dos Santos**  
CPF/MF: 044.089.805-60

**Evermunda de Brito**  
CPF/MF: 011.246.305-38



SITUAÇÕES CARTOGRÁFICAS COMPLEMENTARES

PLANTA DE SITUAÇÃO

ESCALA = 1:1.000

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO CADASTRAL GEORREFERENCIADO

Folha: 01/01

Imóvel: COLÉGIO VEREADOR CELSO EVANGELISTA DE SOUZA

Sist. Ref.: SIRGAS2000

Fuso: 24 SUL

Requerente: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO

Data: SETEMBRO de 2021

Município/UF: MONTE SANTO / BA

Comarca: MONTE SANTO / BA

Área (m²): 6.981,03

CNPJ: 13.698.766/0001-33

Matrícula: (POSSE)

Perímetro (m): 334,97

Escala: 1/750

Desenho: SABRINA LOPES

ART n°: BA20210614197

Nome do Arquivo: 20210728\_BR123

ASSINATURAS

Proprietário:  
Prefeitura Municipal de Monte Santo  
CNPJ: 13.698.766/0001-33

Responsável Técnico:  
Marcos Antonio Nascimento Santana  
CREA/BA: 051915616-1

Data do Levantamento: 28/07/2021

FOLHA: A3 (04/02/21)